

Sanierung Wohngebäude

Energetische Sanierung zum KfW-Effizienzhaus (Bauantrag/Bauanzeige von 01.01.1995)

zinsgünstige Darlehen durch die KfW

Häustyp entsprechend dem Referenzgebäudes ENEC 2009	max. % des Jahres-Primärenergiebedarfs	max. % des Wärmeverlustes
KfW-Effizienzhaus 55	55%	70%
KfW-Effizienzhaus 70	70%	85%
KfW-Effizienzhaus 85	85%	100%
KfW-Effizienzhaus 100	100%	115%
KfW-Effizienzhaus 115	115%	130%

Maßnahmen Effizienzhaus:
Dämmung von Außenbauteilen, Dämmung Kellerdecke, Erneuerung Fenster und Außentüren, Erneuerung Heizung, Einbau von Lüftungsanlagen, Solaranlagen, Wärmepumpen
Einzelmaßnahmen oder auch kombiniert:
Dämmung von Außenbauteilen, Dämmung Kellerdecke, Erneuerung Fenster und Außentüren, Erneuerung Heizung, Einbau von Lüftungsanlagen, Solaranlagen, Wärmepumpen

Dahlehensbedingung:
Pro Wohneinheit max. € 75.000,-- bei Sanierung zum KfW-Effizienzhaus Pro Wohneinheit max. € 50.000,-- bei Sanierung mit Einzelmaßnahmen Laufzeit bis 30 Jahre, max. 5 tilgungsfreie Jahre Zinssatz 10 Jahre fest 100% Auszahlung Sondertilgung während der ersten Zinsbindung

Tilgungszuschuss zum KfW-Effizienzhaus, pro Wohneinheit		
KfW-Effizienzhaus 55	12,50%	€ 9.350,--
KfW-Effizienzhaus 70	10,00%	€ 7.500,--
KfW-Effizienzhaus 85	7,50%	€ 5.625,--
KfW-Effizienzhaus 100	5,00%	€ 3.750,--
KfW-Effizienzhaus 115	2,50%	€ 1.875,--

Alternativ zur Darlehensvariante ist auch eine Zuschußvariante möglich!

Weitere Infos: www.kfw.de